

VÄRDERINGSBYRÅN

INTYG AV EKONOMISK PLAN

Undertecknad som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat den ekonomiska planen dat 2018-02-15 för bostadsrättsföreningen Vikaholm 2 i Växjö orgnr. 769629 - 3922, får härmed avge följande intyg.

Uppgifterna som lämnats i planen stämmer överens med tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. Handlingarna framgår enligt nedan. I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och planen framstår som hållbar.

På grund av den företagna granskningen kan jag som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Jag anser att förutsättningarna för registrering enligt 1 kap 5§ bostadsrättslagen är uppfyllda.

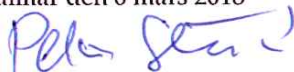
Bostadsrättsföreningens fastighet har inte besökts, då statusbesiktning från besiktningsman är utförd.

Intygsgivaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Följande handlingar har varit tillgängliga vid granskning av den ekonomiska planen;

- Uppdragsbeställning brf Vikaholm 2 2018-02-15
- Stadgar, Bolagsverket 2015-01-14
- Registreringsbevis, Bolagsverket 2017-32-103
- Fastighetsdatautdrag, Metria
- Ritning med situationsplan
- Bygglov Växjö kommun 2016-02-26
- Intyg byggprocess Snicko AB, Ulf Persson 2018-02-15
- Taxeringsvärdeberäkning
- Entreprenadkontrakt Brf /CHR Bygga Bostäder 2015-12-01
- Köpebrev Brf/ Vikaholm Bostäder i Växjö 2 AB 2017-01-20
- Revers Brf/CHR Bygga Bostäder 2018-02-15
- Låneoffert HB 2018-02-21
- Protokoll, slutlig kostnad Brf 2018-02-15
- Aktieöverlåtelseavtal Brf/ Hesron Förvaltning AB 2015-12-17

Kalmar den 6 mars 2018



Peter Strand

Värderingsbyrån i Syd AB

Av Boverket förordnad intygsgivare

VÄRDERINGSBYRÅN
Kaggensgatan 17
392 32 Kalmar
Tel 0480-42 00 90
Fax 0480-42 00 92
www.varderingsbyran.se
Org nr: 556720-5678
Styrelsens säte: Kalmar